MINISTERO DELLA CULTURA

MUSEO DI CAPODIMONTE

Opere a carico del Ministero della Cultura – Museo di Capodimonte - Bilancio 2020 importo complessivo € 112'000,00 di cui € 80'000,00 su Capitolo 1.1.3.155 art. 1.03.02.09.009 "Manutenzioni ordinaria immobili di valore culturali" e € 32'000,00 sul Capitolo 2.1.1.010 art. 2.02.06.06.001/A "Manutenzioni straordinaria immobili demaniali" - **C.F. 95219190634**

COMUNE: NAPOLI

EDIFICIO: MUSEO E REAL BOSCO DI CAPODIMONTE

LAVORI: Porta di Miano – Lavori di adeguamento impiantistico e di risanamento conservativo;

PROGETTO PRINCIPALE: approvato con D. D. MIBACT-MU-CAP Rep Decreti n° 364 del 12/11/2020 dell'importo complessivo di € 112'000,00 di cui € 80'000,00 sul Capitolo 1.1.3.155 art. 1.03.02.09.009 "Manutenzioni ordinaria immobili di valore culturali" e € 32'000,00 sul Capitolo 2.1.1.010 art. 2.02.06.06.001/A "Manutenzioni straordinaria immobili demaniali" - CUP: F68C20000130001;

CONTRATTO: stipulato sul MePa in data 18/01/2021 MU – CAP Repertorio Contratti n° 04 del 18/01/21 dell'importo netto di € 79'628,32 + IVA 10%;

IMPRESA: Maiba S.r.l , con sede in Via Aniello Palumbo, 17 – 80014 Giugliano (NA) – P. I. 03710891213;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: F.T. geom. Andrea Nicola Pasquale Corvino (MIBACT-MU-CAP. REP. Decreti N° 338 del 02/11/2020)

CUP: F68C20000130001 CIG: 85198377E7

ATTO DI SOTTOMISSIONE

PREMESSO:

-che con Contratto stipulato sul MePa in data 18/01/2021 MU – CAP Repertorio Contratti n° 04 del 18/01/21 dell'importo netto di € 79'628,32 + IVA 10%, l'impresa Maiba S.r.l , con sede in Via Aniello Palumbo, 17 – 80014 Giugliano (NA) – P. I. 03710891213, ha assunto l'esecuzione dei lavori di adeguamento impiantistico e di risanamento conservativo della Porta di Miano – Progetto CUP: F68C20000130001 dell'importo complessivo di € 112'000,00 di cui € 80'000,00 sul Capitolo 1.1.3.155 art. 1.03.02.09.009 "Manutenzioni ordinaria immobili di valore culturali" e € 32'000,00 sul Capitolo 2.1.1.010 art. 2.02.06.06.001/A "Manutenzioni straordinaria immobili demaniali";

-che l'importo a base d'asta stabilito. in € 88'812,50 (dicesi euro ottantottomilaottocentododici/50) di cui € 83'492,50 (dicesi euro ottantatremilaquattrocentonovantadue/50) soggetto a ribasso e € 5'320,00 (dicesi euro cinquemilatrecentoventi/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. al 10% pari a € 8'881.25 (dicesi euro ottomilaottocentottantuno/25) per un importo lordo complessivo pari € 97'693,75 (dicesi euro novantasettemilaseicentonovantatre/75) I.V.A. compresa, che per effetto del ribasso offerto pari all'11,00% l'importo dei lavori si riduce a si riduce a € 79'628,32 (dicesi euro settantanovemilaseicentoventotto/32) + € 7'962,83 (dicesi settemilanovecentosessantadue/83) per IVA al 10%, per complessivi € 87'591,15 (dicesi euro ottantasettemilacinquecentonovantuno/15) IVA 10% compresa al netto del ribasso d'asta;

-che in fase di esecuzione dei lavori è emersa la necessità di effettuare ulteriori lavori, non prevedibili in fase di redazione del progetto principale quali realizzazione del portoncino blindato di ingresso, realizzazione della porta del bagno esterno realizzata in ferro zincato verniciato a fuoco, zanzariere, scuri ecc.;

-che l'importo dei lavori in questione è contenuto nelle somme autorizzate;

-che per la copertura finanziaria, dell'aumento della somma per lavori in economia, verranno utilizzate le economie derivanti dal ribasso d'asta;

-che per far fronte alle variazioni suddette si è reso necessario redigere un progetto di variante al progetto principale approvato con D. D. MIBACT-MU-CAP Rep. decreti n° 364 del 12/11/2020 dell'importo complessivo al netto del ribasso offerto di € 112'000,00 (€uro centododicimila/00);

-che il suddetto progetto di variante è stato approvato con approvato con D. D. MIC-MU-CAP Rep. decreti n° 138 del 27.05.2021

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventuno il giorno 03.06.2021 nella sede della Direzione Amministrativa del Museo di Capodimonte sono presenti sono presenti:

- **da una parte** il dott. Sylvain Bellenger, nato a Vologines (FRANCIA) il 29/04/1955 (C.F. BLL SLV 55D 29Z 110D), Direttore del Museo di Capodimonte;
- **da una parte**, l'impresa assuntrice dei lavori Maiba S.r.l , con sede in Via Aniello Palumbo, 17 – 80014 Giugliano (NA) – P. I. 03710891213, rappresentata dal Legale rappresentante Dott. Aniello Basile, nato a Villaricca (NA) (CE) il 03/10/1963, C.F. BSLNLL63R03G309N;

con il presente atto convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO (1) – L'Impresa Maiba S.r.l , con sede in Via Aniello Palumbo, 17 – 80014 Giugliano (NA) – P. I. 03710891213, assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori di variante secondo il progetto e gli elaborati tecnici approvati, le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel Contratto stipulato sul MePa in data 18/01/2021 MU – CAP Repertorio Contratti n° 04 del 18/01/21 dell'importo netto di € 79'628,32 + IVA 10%, agli stessi prezzi in essi elencati oltre a quelli che si concordano con il presente atto;

ARTICOLO (2) – L' importo dei lavori di che trattasi risulta essere di € 99'131,50 (dicesi euro novantanovemilacentotrentuno/50), di cui € 93'811,80 (dicesi euro novantatremilaottocentoundici/80) soggetti a ribasso e € 5'320,00 (dicesi euro cinquemilatrecentoventi/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che per effetto del ribasso d'asta del 11.00% offerto dall'impresa aggiudicataria, si riduce a netti € 88'812,50 (€uro ottantottomilaottocentododici/50) oltre I.V.A. al 10% pari a € 8'881,25 (dicesi euro ottomilaottocentottantuno/25) per un importo lordo complessivo pari € 97'693,75 (dicesi euro novantasettemilaseicentonovantatre/75) I.V.A. compresa, con un aumento rispetto al Contratto stipulato sul MePa in data 18/01/2021 MU – CAP Repertorio Contratti n° 04 del 18/01/21 dell'importo netto di € 79'628,32 + IVA 10%, di € 6'503,04 (€uro seimilacinquecentotre/04) sul Capitolo Capitolo 1.1.3.155 art. 1.03.02.09.009 e € 3'599,56 (€uro tremilacinquecentonove/59) sul Capitolo 2.1.1.010 art. 2.02.06.06.001/A, per un totale complessivo di € 10'102,60 I.V.A. 10% compresa (€uro diecimilacentodue/60);

ARTICOLO (3) – Il nuovo importo contrattuale al netto del ribasso offerto ammonta a € 88'812,50 (€uro ottantottomilaottocentododici/50) oltre I.V.A. al 10% pari a € 8'881,25 (dicesi euro ottomilaottocentottantuno/25) per un importo lordo complessivo pari € 97'693,75 (dicesi euro novantasettemilaseicentonovantatre/75) I.V.A. compresa;

ARTICOLO (4) – Ai sensi del D.P.R. 207/2010, vengono concordati i nuovi prezzi di cui all'allegato elenco prezzi, sui quali importo sarà applicato il ribasso d'asta del 11,00% previsto nel contratto principale;

ARTICOLO (5) - Le condizioni contenute nel progetto di variante modificano la durata per l'ultimazione dei lavori fissato dal art. 2.9 del Capitolato in giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi a decorrere dal verbale di consegna;

ARTICOLO (6) – Anche se non materialmente allegati si intendono quali parte integrante del presente atto:

1) il progetto di variante:
2) tutti gli atti richiamati;

Il presente atto costituito da cinque facciate, viene letto confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione.

L'Impresa

(Maiba S.r.l)

Maiba S.r.l.
(Amministratore)
dott. Aniello Basile

Il Direttore del Real Bosco e Museo di Capodimonte

(Sylvain Bellenger)